

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
по договору управления № Д 5 от 26.08.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома
Данчука 5

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

| Услуга | Начислено всего за 2024г. | Оплачено всего за 2024г. | Собираемость всего, % |
|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Всего: | 387 973,95 | 376 392,31 | 97,01 |
| Тех. обслуживание | 211 712,73 | 207 700,71 | 98,10 |
| Текущий ремонт | 102 886,71 | 101 013,67 | 98,18 |
| Услуги по управлению МКД | 39 282,00 | 38 566,89 | 98,18 |
| Тех.обсл. газ. Оборудование | 7 765,08 | 7 623,76 | 98,18 |
| Электроэнергия СОИ МКД | 23 586,93 | 18 828,53 | 79,83 |
| Отведение СОИ МКД | 1 199,04 | 1 161,28 | 96,85 |
| ХВС СОИ МКД | 1 541,46 | 1 497,47 | 97,15 |

РАСХОДЫ

Данчука 5

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

| № п.п. | Наименование выполненных работ | Ед. изм. | Израсходовано средств |
|---|---|----------|-----------------------|
| 1 | Жилищные услуги, в т.ч. | | |
| 1.1. | Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД | | |
| | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 38 566,89 |
| | Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования | руб. | 7 623,76 |
| | Отведение сточных вод СОИ МКД | руб. | 1 161,28 |
| | ХВС СОИ МКД | руб. | 1 497,47 |
| | Электроэнергия СОИ МКД | руб. | 18 828,53 |
| | Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг | руб. | 14 867,50 |
| | Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории | руб. | 49 128,36 |
| | Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД) | руб. | 143 704,85 |
| Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД | | руб. | 275 378,64 |
| Итого расходов по текущему ремонту | | руб. | 22 109,29 |
| Итого расходов по МКД | | руб. | 297 487,93 |